

Дополнительное соглашение №1
к договору подряда № ЕП-30/25/ДЭСК от 24 апреля 2025 г.

г. Москва

«02» июня 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная энергосетевая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора южного сетевого округа Бочко Александра Николаевича, действующего на основании доверенности от 01.02.2025 г., с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ТЭС-Энергоналадка», в лице заместителя генерального директора по сбытовой и закупочной деятельности Аксенова Олега Леонидовича, действующего на основании доверенности от 03 марта 2025 года, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору подряда № ЕП-30/25/ДЭСК от 24 апреля 2025 г. (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны, на основании п. 11.2 договора подряда № ЕП-30/25/ДЭСК от 24 апреля 2025 г. (далее по тексту – договор), пришли к соглашению о внесении следующих изменений:

2. Пункт 4.2. Договора изменить и изложить его в следующей редакции:

«п. 4.2. Заказчик производит оплату выполненных работ по настоящему договору в соответствии с Приложением № 1 к договору, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 (семи) дней с даты подписания акта о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и представленной счет-фактуры».

3. Пункт 4.3. Договора изменить и изложить его в следующей редакции:

«п. 4.3. Заказчик оставляет за собой право производить оплату работ по договору путем перечисления авансовых платежей, в размере до 100 (ста) процентов от стоимости работ в соответствии с Приложением № 1 к договору».

4. В Приложении № 1 к договору «Перечень работ» п. 4 изменить наименование работ и изложить в следующей редакции:

№ п/п	Перечень работ	Общая стоимость, с учетом НДС
4	Реконструкция КТП-825 по ул. 70 лет Октября на КТП-630 кВА	1 897 098,73

5. В Приложении № 2 «Локальные ресурсные сметные расчеты», в части сметного расчета № 4 принять в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, стороны руководствуются положениями Договора.

7. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания уполномоченными представителями сторон и является неотъемлемой частью Договора.

8. Настоящее соглашение составлено в двух оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Приложение:

1. Приложение № 1. – Сметный расчет № 4.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Подрядчик:
ООО «ТЭС-Энергоналадка»
Заместитель генерального директора по
сбытовой и закупочной деятельности

О.Л. Аксенов
М.П.


Заказчик:
ООО «ДЭСК»
Директор южного сетевого округа

А.Н. Бочко /


Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.
Приложение № 1 к дополнительному соглашению № 1 от 02 июля 2025 года к договору подряда № ЕП-3025/ДСК от 24 апреля 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор южного ситового округа ООО "ДСК"



Бочко А.Н.
" " " 2025 года

ГРАНД-Смета, версия 2025. 2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1049/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 66/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 28 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 1.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 66/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Приказ от 21.02.2024 № 67-пр

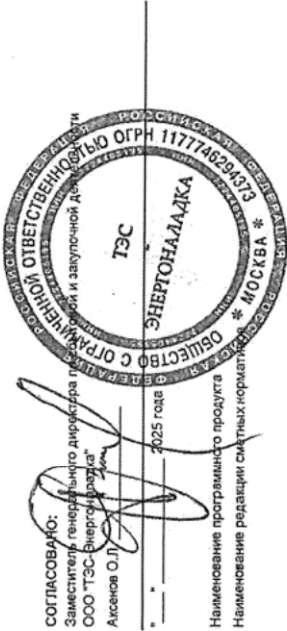
25, Приморский край
Приморский край

Реконструкция КТП-625 по ул. 70 лет Октября на КТП-630 кВА
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Реконструкция КТП-625 по ул. 70 лет Октября на КТП-630 кВА
(наименование работ и затрат)



СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по техническим вопросам
ООО "ТЭС-Энергосервис"
Асенов О.П.

" " " 2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Результаты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Минстроя России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 328/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание проектная и (или) иная техническая документация

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.01.2025

Сметная стоимость 1 897,10 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 62,43 тыс.руб.

монтажных работ 37,74 тыс.руб.

оборудования 1 440,75 тыс.руб.

прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

23,59 тыс.руб.
7,78 тыс.руб.
46,52 чел.-ч.
12,15 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Монтажные работы											
Демонтажные работы											
1	ГЭСНМ08-01-062-02	Трансформатор силовой, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; 507/пр табл.3 п.1 МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 1 ОТ(ЗТ)	шт	1	1	1					
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	27,6	0,7	19,32			504,19		9 740,95
		2 ЗМ	чел.-ч			19,32					9 740,95
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			4,886					6 277,71
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	3,34	0,7	2,338			1 800,48		2 866,14
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов Б	чел.-ч	3,34	0,7	2,338			677,27		4 209,52
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,64	0,7	2,548			811,69		1 583,46
		4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,64	0,7	2,548			504,19		2 068,19
		4 М	чел.-ч								1 284,88
		01.7.15.10-0053 Скобы металлические	кг	10,5	0	0	176,20	1,81	318,92		0,00
		25.1.01.04-0012 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог уклон колеи, тип II, длина 1200 мм	шт	15	0	0	705,50	1,76	1 241,68		0,00
		Итого прямые затраты									0,00
1.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2	2	2		0,7			18 886,80
		ФОТ									194,82
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97	97			12 609,09		12 609,09
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51	51			12 230,82		12 230,82
		Всего по позиции							37 743,08		6 430,64
2	ГЭСН33-04-029-05	Демонтаж оборудования для комплектных трансформаторных подстанций киоскового типа: тупиковых подстанций с кабельными вводами Приказ от 04.09.2019 № Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; 507/пр табл.3 п.1 МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 1 ОТ(ЗТ)	компл	1	1	1					
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	13	0,7	9,1			504,19		4 586,13
		2 ЗМ	чел.-ч			9,1					4 586,13
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			2,989					5 381,63
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	4,27	0,7	2,989			1 800,48		2 024,36
		4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов Б	чел.-ч	4,27	0,7	2,989			677,27		5 381,63
		Итого прямые затраты									2 024,36
		ФОТ									11 894,12
		Пр/812-027.0-1 НР Линии электропередачи	%	103	103	103			6 612,49		6 612,49
		Пр/774-027.0 СП Линии электропередачи	%	60	60	60			6 810,86		6 810,86
		Всего по позиции							22 772,47		3 567,49
3	ГЭСН33-04-029-07	Установка оборудования для комплектных трансформаторных подстанций киоскового типа: проходных подстанций с кабельными вводами 1 ОТ(ЗТ)	компл	1	1	1					
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	18,1		18,1			511,71		9 261,95
		2 ЗМ	чел.-ч			18,1					9 261,95
		ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			4,27					7 686,05
		Итого прямые затраты									2 591,94
Итого по позиции											
КТПН 630 кВА											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу. грузоподъемность 16 т										7 688,05
	4-100-060 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	4,27		4,27			1 800,48		2 891,94
	Итого прямые затраты		чел.-ч	4,27		4,27			677,27		
	ФОТ										19 841,94
	Пр/812-027-0-1 НР Линии электропередачи		%	103		103					12 153,89
	Пр/774-027-0 СП Линии электропередачи		%	80		80					12 518,51
	Всего по позиции										7 292,33
4	Оборудование	КТП 630/4 630 кВА, туликовая, кабельный ввод	шт	1	1	1			39 652,78		39 652,78
О		Цена=1009698,7/1,2							841 415,58		841 415,58
	Всего по позиции										
5	Оборудование	Трансформатор ТМГ- 630 630/4 УУи-0 УХЛ1 Алтпранс	шт	1	1	1			608 333,33		608 333,33
О		Цена=730000/1,2									
	Всего по позиции										
	Итого по смете:								608 333,33		
	Всего прямые затраты (справочно)										50 917,68
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										23 591,03
	Эксплуатация машин										19 347,39
	Оплата труда машинистов (Отм)										7 784,44
	Материалы										194,82
	Строительные работы										62 425,25
	в том числе:										
	оплата труда										13 850,08
	эксплуатация машин и механизмов										13 069,68
	оплата труда машинистов (Отм)										4 916,30
	накладные расходы										19 329,37
	сметная прибыль										11 259,82
	Монтажные работы										37 743,08
	в том числе:										
	оплата труда										9 740,95
	эксплуатация машин и механизмов										6 277,71
	оплата труда машинистов (Отм)										2 865,14
	материалы										184,82
	накладные расходы										12 230,82
	сметная прибыль										6 430,64
	Оборудование										1 449 745,91
	Всего										1 549 917,24
	Всего ФОТ (справочно)										31 375,47
	Всего накладные расходы (справочно)										31 560,19
	Всего сметная прибыль (справочно)										17 690,46
	Непредвиденные затраты 2%										30 966,37
	Всего с непредвиденными										1 580 915,61
	НДС 20%										316 183,12
	ВСЕГО по смете										1 897 098,73
	справочно:										
	Затраты труда рабочих										46,52
	Затраты труда машинистов										12,145

Составил:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверит:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 56859), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 8 августа 2021 г., регистрационный № 64677)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методик.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методик.